

BESSENYEI UTCAI LAKÁSOK

Határidők

Tervezett kezdés: 2016. április

Tervezett befejezés: 2016. augusztus-szeptember

Főbb jellemzők

Lakás nettó alapterület: 98,10 m²

Lakás bruttó alapterület: 119,78 m²

Terasz: 17,20 m²

Telek:

I. 359 m²

II. 482 m²

III. 358 m²

Eladási ár: 24. 100. 000,- Ft. + ÁFA (5 %) = 25.305.000,- Ft.

Egyéb jellemzők:

- Ingatlan állapota: új építésű
- Fűtési mód: turbós kondenzációs gázkazán, padló- és radiátoros fűtés
- Szobák száma: 3 szobás + Nappali-étkező
- Közművek: komplett összközműves
- Elektromos hálózat: 3*16A
- Parkolás: Gépkocsi beálló udvaron belül
- Homlokzati főfalazat: 30 cm-es hőszigetelő téglá
- Cserép: Antracit színű kerámia tetőcserép
- Homlokzati hőszigetelés: 10 cm grafitos
- Födém hőszigetelés: 20 cm ásványgyapot
- Nyílászárók: fokozott hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászáró
- Külső járófelület: térkő burkolat

Helyiséglista:

Nappali + étkező	kerámia	38,91 m ²
Konyha	kerámia	6,99 m ²
Szoba	laminált padló	13,44 m ²
Szoba	laminált padló	10,50 m ²
Szoba	laminált padló	13,44 m ²
Előszoba	kerámia	3,75 m ²
WC	kerámia	1,97 m ²
Háztartási helyiség	kerámia	1,90 m ²
Fürdőszoba	kerámia	7,20 m ²

Az épületre a Magyarországon érvényben lévő, az építőiparra vonatkozó jótállás, garancia vonatkozik